

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в интересах нужд местного населения в целях прохода или проезда через земли и части земельных участков находящихся в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих земель и частей земельных участков общей площадью – 8283 кв.м:

1) земель кадастрового квартала 66:25:0000000, площадью 8155 кв.м, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах населенного пункта поселок Двуреченск Сысертского городского округа Свердловской области (частично налагаются на земельные участки с кадастровыми номерами 66:25:1322001:132, 66:25:1322001:134, 66:25:1322001:135, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством);

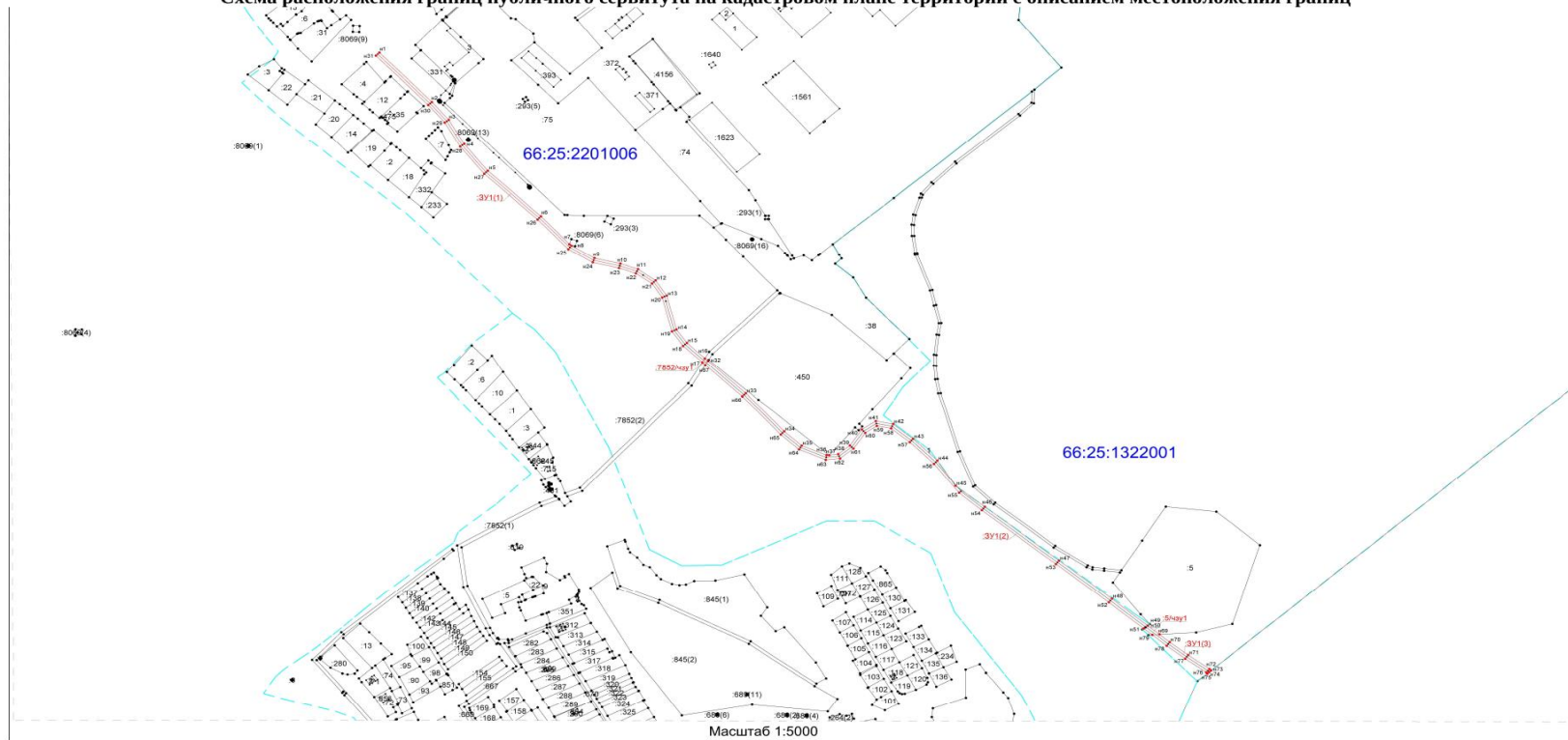
2) части земельного участка, площадью 31 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:7852, площадью 3166 кв.м, с видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, юго - западнее улицы Строителей;

3) части земельного участка, площадью 97 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1322001:5, площадью 23802 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения шламонакопителя и шламопровода, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1,75 км юго-восточнее поселка Двуреченск.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- н 1 - характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристическая точка)
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - обозначение специальной зоны
- Публичный сервитут

**Каталог координат поворотных точек
объекта недвижимости (объекта землеустройства)**

Система координат: МСК-66 зона 1

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 8155 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
н1	364508,69	1564815,37
н2	364442,67	1564880,08
н3	364418,46	1564900,85
н4	364386,46	1564919,89
н5	364350,83	1564949,01
н6	364289,91	1565014,44
н7	364252,66	1565049,43
н8	364250,69	1565051,86
н9	364233,94	1565080,46
н10	364226,65	1565112,26
н11	364219,28	1565133,89
н12	364204,40	1565155,61
н13	364183,63	1565169,25
н14	364138,89	1565181,33
н15	364120,69	1565194,03
н16	364100,20	1565216,28
н17	364094,99	1565213,09
н18	364116,71	1565189,49
н19	364136,31	1565175,81
н20	364181,14	1565163,71
н21	364200,14	1565151,23
н22	364213,85	1565131,21
н23	364220,87	1565110,62
н24	364228,30	1565078,22
н25	364245,94	1565048,10
н26	364285,64	1565010,22
н27	364346,72	1564944,62
н28	364383,01	1564914,96
н29	364414,94	1564895,96
н30	364438,61	1564875,66
н31	364504,49	1564811,09
н1	364508,69	1564815,37

:3У1(2)		
н32	364096,75	1565220,04
н33	364053,84	1565266,65
н34	364003,11	1565313,88
н35	363983,81	1565335,49
н36	363970,80	1565366,09
н37	363970,75	1565369,26
н38	363972,31	1565380,45
н39	363983,89	1565394,85
н40	364005,43	1565409,54
н41	364016,52	1565426,80
н42	364012,55	1565448,11
н43	363993,00	1565472,64
н44	363963,72	1565502,52
н45	363930,00	1565525,00
н46	363902,09	1565561,13
н47	363830,17	1565652,27
н48	363779,21	1565717,53
н49	363743,30	1565761,53
н50	363740,88	1565758,69
н51	363739,41	1565756,80
н52	363774,53	1565713,79
н53	363825,45	1565648,57
н54	363897,43	1565557,35
н55	363920,75	1565529,48
н56	363959,37	1565498,38
н57	363988,50	1565468,66
н58	364006,93	1565445,55
н59	364010,18	1565428,04
н60	364001,05	1565413,80
н61	363979,77	1565399,31
н62	363966,53	1565382,83
н63	363964,68	1565365,17
н64	363978,67	1565332,23
н65	363998,81	1565309,68
н66	364049,58	1565262,41
н67	364091,53	1565216,84
н32	364096,75	1565220,04
:3У1(3)		
н69	363731,38	1565776,12
н70	363721,17	1565788,63
н71	363704,33	1565811,36

н72	363685,58	1565837,63
н73	363683,41	1565839,58
н74	363681,48	1565837,28
н75	363679,53	1565835,00
н76	363681,08	1565833,61
н77	363699,47	1565807,84
н78	363716,43	1565784,95
н79	363730,87	1565767,26
н69	363731,38	1565776,12

Условный номер земельного участка 66:25:0000000:7852/чзy1

Площадь земельного участка 31 м2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:7852/чзy1		
н16	364100,20	1565216,28
н32	364096,75	1565220,04
н67	364091,53	1565216,84
н17	364094,99	1565213,09
н16	364100,20	1565216,28

Условный номер земельного участка 66:25:1322001:5/чзy1

Площадь земельного участка 97 м2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:5/чзy1		
н49	363743,30	1565761,53
н69	363731,38	1565776,12
н79	363730,87	1565767,26
н51	363739,41	1565756,80
н50	363740,88	1565758,69
н49	363743,30	1565761,53

Сообщение № 2
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 6 кВ Окраина ПС 35/6 Бобровка на КТП-71285, КТП-71285, ВЛ 0,4 кВ Линия-1, ВЛ 0,4 кВ Линия-2, ВЛ 0,4 кВ Линия-3 от КТП-71285 с установкой узлов учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н) (0,25 МВА, 1,05 км, 6 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 3891 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 1722 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1321001:16, площадью 3491421 кв.м, с видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, участок находится в 1 км по направлению на северо-запад от ориентира поселок Колос, расположенного за пределами участка;

2) части земельного участка, площадью 214 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:3581, площадью 633 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский городской округ;

3) части земельного участка, площадью 18 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:3582, площадью 400 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский городской округ;

4) части земельного участка, площадью 983 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:3517, площадью 2984 кв.м, с видом разрешенного использования - ведение садоводства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

5) части земельного участка, площадью 954 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1307001:3519, площадью 3360 кв.м, с видом разрешенного использования - ведение садоводства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publiclniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Свердловская область, Сысертский район

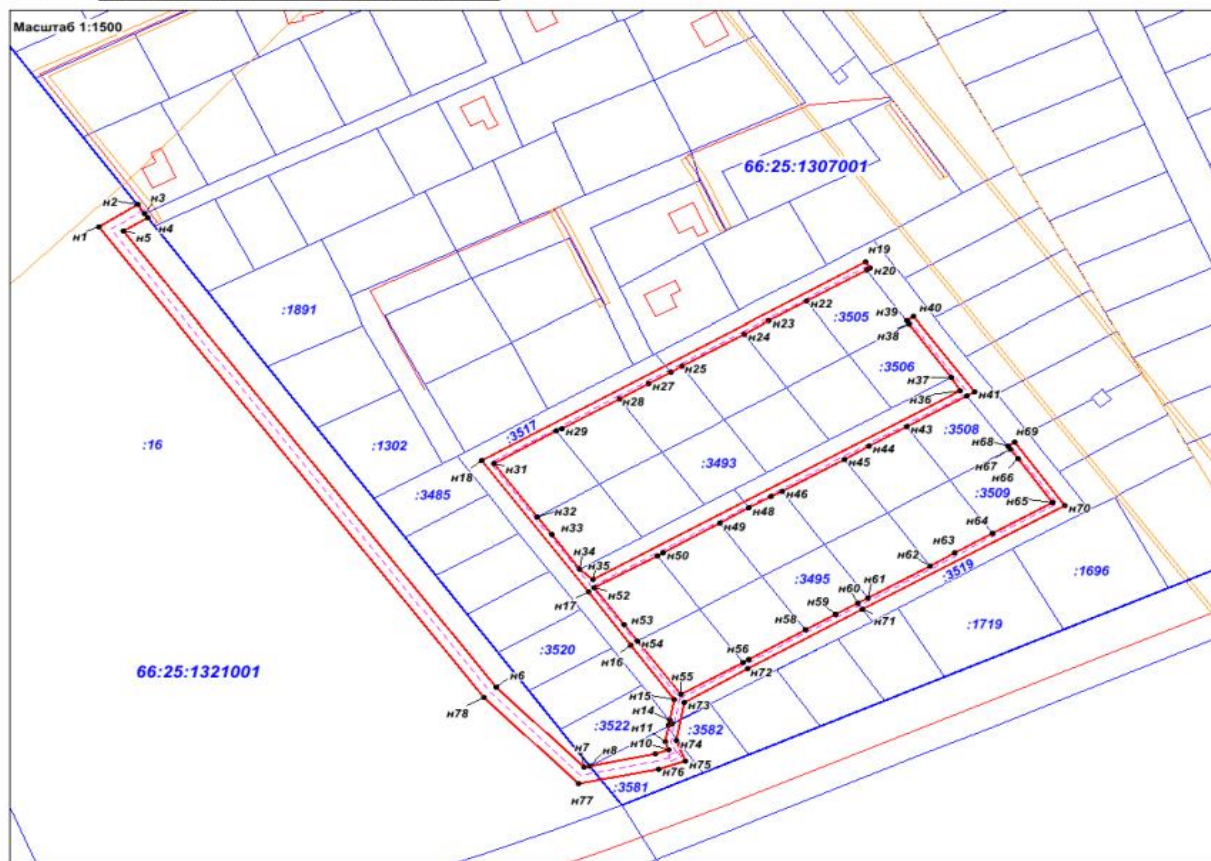
Кадастровый квартал: 66:25:1321001, 66:25:1307001

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Площадь публичного сервитута: 3891 кв.м

Заказчик: Публичное акционерное общество "Россети Урал"

Масштаб 1:1500



Условные обозначения:

- граница и кадастровый номер кадастрового квартала
- граница и кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница и кадастровый номер ОКС, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- проектная граница публичного сервитута
- обозначение характерной точки границы
- проектное местоположение инженерного сооружения

Описание границ публичного сервитута				
Местоположение публичного сервитута: Свердловская область, Сысертский район				
Система координат: МСК-66, зона 1				
Сведения о характерных точках границ объекта:				
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	x	y		
1	2	3	4	5
н1	369 787.23	1 556 881.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н2	369 795.84	1 556 894.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н3	369 792.54	1 556 897.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н4	369 791.01	1 556 898.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н5	369 785.63	1 556 889.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н6	369 609.52	1 557 022.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н7	369 578.56	1 557 053.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н8	369 578.92	1 557 056.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н9	369 583.64	1 557 079.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н10	369 585.09	1 557 084.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н11	369 588.31	1 557 083.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н12	369 594.54	1 557 084.24	Метод спутниковых	

			геодезических измерений (определений)	0,20
н13	369 595.31	1 557 085.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н14	369 596.65	1 557 084.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н15	369 604.72	1 557 086.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н16	369 625.85	1 557 070.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н17	369 646.50	1 557 055.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н18	369 697.04	1 557 017.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н19	369 773.86	1 557 154.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н20	369 771.30	1 557 156.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н21	369 770.57	1 557 154.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н22	369 758.57	1 557 133.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н23	369 750.99	1 557 119.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н24	369 746.08	1 557 111.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н25	369 733.58	1 557 088.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н26	369 731.42	1 557 085.03	Метод спутниковых	

			геодезических измерений (определений)	0,20
н27	369 726.97	1 557 077.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н28	369 721.08	1 557 066.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н29	369 709.66	1 557 046.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н30	369 708.59	1 557 044.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н31	369 696.09	1 557 022.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н32	369 675.44	1 557 037.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н33	369 668.52	1 557 042.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н34	369 654.99	1 557 052.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н35	369 651.01	1 557 057.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н36	369 724.14	1 557 188.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н37	369 729.26	1 557 184.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н38	369 749.91	1 557 170.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н39	369 751.04	1 557 169.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н40	369 752.74	1 557 171.71	Метод спутниковых	

			геодезических измерений (определений)	0,20
н41	369 723.77	1 557 193.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н42	369 722.20	1 557 190.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н43	369 710.16	1 557 169.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н44	369 702.67	1 557 155.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н45	369 697.72	1 557 147.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н46	369 685.25	1 557 124.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н47	369 683.14	1 557 120.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н48	369 678.72	1 557 113.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н49	369 672.80	1 557 102.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н50	369 661.48	1 557 082.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н51	369 660.34	1 557 080.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н52	369 647.88	1 557 057.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н53	369 633.71	1 557 068.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н54	369 627.23	1 557 073.17	Метод спутниковых	

			геодезических измерений (определений)	0,20
н55	369 606.54	1 557 088.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н56	369 619.01	1 557 110.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н57	369 620.20	1 557 112.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н58	369 631.48	1 557 133.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н59	369 637.43	1 557 143.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н60	369 641.88	1 557 151.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н61	369 643.95	1 557 155.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н62	369 656.42	1 557 177.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н63	369 661.29	1 557 186.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н64	369 668.84	1 557 199.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н65	369 680.81	1 557 221.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н66	369 698.01	1 557 208.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н67	369 701.60	1 557 206.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н68	369 702.73	1 557 205.27	Метод спутниковых	

			геодезических измерений (определений)	0,20
н69	369 704.46	1 557 207.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н70	369 679.88	1 557 225.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н71	369 639.45	1 557 153.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н72	369 616.37	1 557 112.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н73	369 603.46	1 557 089.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н74	369 588.68	1 557 087.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н75	369 580.66	1 557 090.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н76	369 577.79	1 557 080.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н77	369 572.08	1 557 052.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н78	369 605.41	1 557 018.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20
н1	369 787.23	1 556 881.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,20